



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 06.03.2024 № 340-рз
г. Северодвинск Архангельской области

**О внесении изменения в распоряжение
заместителя Главы Администрации
Северодвинска по городскому
хозяйству от 18.10.2023 № 1185-рз**

В целях уточнения порядка расчета платы за публичный сервитут:

1. Внести в распоряжение заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству от 18.10.2023 № 1185-рз «Об установлении публичного сервитута» изменение, изложив приложение 2 в прилагаемой редакции.

2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута разместить настоящее распоряжение на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

Заместитель Главы Администрации
Северодвинска по городскому хозяйству



А.П. Латышев

Приложение 2
к распоряжению заместителя
Главы Администрации
Северодвинска
по городскому хозяйству
от 18.10.2023 № 1185-рз
(в редакции от 06.03.2024 № 340-рз)

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ НА 49 ЛЕТ

1. Плата за публичный сервитут рассчитывается в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации по формуле:

$Пл = S \times УПКС \times 0,01\% \times Квр$, где:

Пл – плата за публичный сервитут (руб.);

S – площадь земельного участка и (или) земель (кв. м);

Упкс – удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка/средний уровень кадастровой стоимости земельных участков по городскому округу (руб./кв. м);

0,01 % кадастровой стоимости земельного участка и (или) земель;

Квр – временной коэффициент.

2. Размер платы за публичный сервитут:

в отношении земель в кадастровом квартале 29:28:104162 площадью 141 кв. м составит:

$$141 \times 100,48 \times 0,01\% \times 49 = 69,42 \text{ руб. (без НДС);}$$

(Шестьдесят девять рублей 42 коп.)

в отношении части земельного участка с кадастровым номером 29:28:104150:22 площадью 63 кв. м составит:

$$63 \times 0,69 \times 0,01\% \times 49 = 0,21 \text{ руб. (без НДС);}$$

(Ноль рублей 21 коп.)

в отношении части земельного участка с кадастровым номером 29:28:000000:6489 площадью 111 кв. м составит:

$$111 \times 156,35 \times 0,01\% \times 49 = 85,04 \text{ руб. (без НДС).}$$

(Восемьдесят пять рублей 04 коп.)

3. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится без НДС обладателем публичного сервитута единовременным

платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута путем перечисления на следующие реквизиты:

Получатель: ИНН 2902026995, КПП 290201001, ОКТМО 11730000, счет № 03100643000000012400 УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (КУМИ л/с 04243011970). Банк организации: ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ//УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск, БИК 011117401, ЕКС: 40102810045370000016, КБК 163 1 11 05312 04 0000 120 «Плата по соглашениям об установлении сервитута, заключенным органами местного самоуправления городских округов, государственными или муниципальными предприятиями либо государственными или муниципальными учреждениями в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов».

Данный расчет подготовлен без учета налога на добавленную стоимость. НДС уплачивается пользователем части земельного участка в соответствии с пунктом 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации.